



Ontwerpbesluit

Nr.: 17Rb010

De raad van de gemeente Kerkrade;

Overwegende dat,

- het ontwerpbestemmingsplan "Kerkrade West I 2^e herziening" met de daarbij behorende toelichting en bijlagen met ingang van 11 augustus 2016 tot en met 21 september 2016 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen in het stadskantoor en tevens kon worden geraadpleegd via de gemeentelijke website en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatienummer: NL.IMRO.0928.BPKerkradeWestI2eH-Ow01);
- van deze terinzagelegging op de voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;
- gedurende de inzagetermijn een schriftelijke zienswijze is ontvangen;
- dat voor het bestemmingsplan gezien het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is vereist.

gelezen,

- de nota van toelichting, nr. 17TI007, behorende bij dit besluit;
- het verslag van de Commissie Grondgebied en Economische Zaken d.d. 14 maart 2017;

gelet op,

- **programma:** Bouwen en Wonen;
- **gemeentelijk/regionaal beleidskader:** (Inter)gemeentelijke structuurvisies;
- **wettelijk kader:** Hoofdstuk 3 en 6 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- I. De ingekomen zienswijze ontvankelijk te verklaren en overeenkomstig de bij dit besluit behorende Nota van toelichting ongegrond te verklaren.
- II. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.
- III. Het bestemmingsplan "Kerkrade West I 2^e herziening" ongewijzigd vast te stellen conform de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0928.BPKerkradeWestI2eH-Vg01 met de bijbehorende bestanden – waarbij gebruik is gemaakt van de ondergrond GBKN-DKK-WestI2eH-20150714 – en tevens in papieren vorm vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken.
- IV. Op basis van artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening over te gaan tot bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade, in zijn openbare vergadering d.d. 29 maart 2017.

De voorzitter van de raad,

J.J.M. Som

De griffier,

B.W.E. van der Wijst-Triepels.